

Příloha č. 2 c)

Zvláštní technické podmínky

Dodávka a instalace fotovoltaické elektrárny

**„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v
lokalitě Beroun, výpravní budova“**

Datum vydání: 28.11.2023

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	3
1.1 Účel a rozsah předmětu Díla	3
1.2 Umístění stavby	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ	3
2.1 Projektová dokumentace	3
2.2 Související dokumentace	3
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI	3
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PROVEDENÍ DÍLA	4
4.1 Všeobecně.....	4
4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele	4
4.3 Doklady předkládané zhotovitelem	4
4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu	5
4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby	5
4.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení	5
4.7 Životní prostředí	5
4.8 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií	6
5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY	6
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	7

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

FVE Fotovoltaická elektrárna
OŘ Praha Oblastní ředitelství Praha
AZI Autorizovaný zeměměřický inženýr (dříve ÚOZI)

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Účel a rozsah předmětu Díla

- 1.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Beroun, výpravní budova“, jejímž cílem je dodávka a instalace fotovoltaického systému (dále jen „FVE“) na střechu administrativního objektu výpravní budovy v železniční stanici Beroun. Instalovaný výkon FVE je 43,2 kWp. Systém FVE bude síťový – bez akumulace do baterií – napájení okamžitou spotřebou.
- 1.1.2 Cílem Díla je vybudování nových FVE na střechě budovy a tím nahrazení spotřeby elektrické energie, dodávané z distribuční soustavy (z tradičních zdrojů) elektrickou energií, vyrobenou v rámci instalovaného obnovitelného zdroje.
- 1.1.3 Součástí díla je zajištění publicity (viz 4.8 těchto ZTP).
- 1.1.4 U publicity stavby spolufinancované Evropskou unií v rámci programu Národní plán obnovy, (viz 4.8 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií) si rozsah tohoto plnění Objednatel vyhrazuje jako změnu závazku ze smlouvy v souladu s ustanovením §100 odst. 1 ZZVZ. Plnění bude Zhotovitel realizovat na základě pokynu Objednatele.
- 1.1.5 Rozsah Díla „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Beroun, výpravní budova“ je:
- zhotovení stavby dle zadávací dokumentace,
 - zpracování Realizační dokumentace stavby,
 - vypracování Dokumentace skutečného provedení stavby včetně geodetické části.

1.2 Umístění stavby

- 1.2.1 Stavba bude probíhat na trati stanici Beroun

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S632200183
Ulice	Nádraží č.p. 129
Kraj	Středočeský
Okres	Beroun
Katastrální území	Beroun (602868)
Správce	OŘ Praha

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Projektová dokumentace

- 2.1.1 Projektová dokumentace PDPS, zpracovatel: VPÚ DECO PRAHA, a.s., datum: 4.2023
- 2.1.2 Zhotovitel po uzavření SOD obdrží elektronickou podobu Projektové dokumentace v otevřené formě.

2.2 Související dokumentace

- 2.2.1 Schvalovací protokol projektu SŽ č.j.: 80472/2023-SŽ-GŘ-06 ze dne 1.12.2023

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Zhotovení stavby musí být provedeno v koordinaci s připravovanými, případně aktuálně realizovanými akcemi, a to i dalších investorů, které přímo s předmětnou akcí souvisí nebo ji mohou ovlivnit. Součástí plnění Díla je i zajištění koordinace při realizaci prací, poskytování a rozsahu výluk, přidělení prostorů pro staveniště v jednotlivých žst. apod.
- 3.1.2 Koordinace musí probíhat zejména s níže uvedenými investicemi a opravnými pracemi:

- a) Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun (investor Správa železnic, státní organizace; stavba v realizaci. Předpoklad dokončení 03/2024): stavba řeší rekonstrukci komplexu budov výpravní budovy (odjezdová hala, administrativní a drážní objekt). Rekonstrukce zahrnuje kompletní rekonstrukci vnitřních prostor výpravní budovy, rekonstrukci střechy, obvodového pláště, včetně výplní otvorů (okna, dveře). Kontaktní osoba je: Mgr. Forman Leoš (tel.: +420 601 124 417, e-mail: FormanL@spravazeleznic.cz)

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Zadavatel předpokládá spolufinancování stavby z programu „Národní plán obnovy“, administrovaného Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky a Státního fondu dopravní infrastruktury. **Dále Zhotovitel provede rozdělení soupisu prací na užitelné a neuzitatelné položky dle požadavku na spolufinancování.**
- 4.1.2 Odstavec 7.3.2 a 7.3.3 ve VTP/R/16/22 se ruší a nahrazuje se následujícími odstavci:
- „7.3.2 Zhotovitel předloží Správci stavby v předstihu před převzetím části Díla, Sekce nebo Díla Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby dle směrnice SŽ SM096, podle závazné osnovy uvedené v příloze B.1 směrnice SŽ SM096, včetně Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096. Správce stavby zajistí kontrolu Závěrečné zprávy a Výkazu garantem za ŽP Objednatele. Po odsouhlasení Závěrečné zprávy a Výkazu garantem za ŽP Objednatele předá Správce stavby Závěrečnou zprávu a Výkaz prokazatelně na GR O15.
- 7.3.3 Správce stavby nesmí potvrdit dokončení díla v Potvrzení o převzetí bez zajištění odevzdání Závěrečné zprávy a Výkazu.“
- 4.1.3 Třetí odrážka odst. (6) podčlánek 1.11.5.1 v Kapitole 1 TKP se ruší a nahrazuje se následujícím textem:
- „• kompletní dokumentace Stavby ve struktuře TreeInfo, resp. InvestDokument, v otevřené a uzavřené formě,“

4.2 Zeměměřická činnost zhotovitele

- 4.2.1 Zhotovitel zažádá jmenovaného AZI Objednatele o zajištění aktuálních podkladů a postupu vyplývajících z požadavků uvedených v příslušných VTP a těchto ZTP pro provedení díla nejpozději do termínu předání Staveniště.
- 4.2.2 Zhotovitel zahájí vyhotovení podkladů pro majetkoprávní vypořádání stavby na základě zaměření skutečného provedení jednotlivých PS/SO bezodkladně po jejich dokončení, nejpozději do 3 měsíců od jejich dokončení.

4.3 Doklady předkládané zhotovitelem

- 4.3.1 Pokud již Zhotovitel nepředložil dále uvedené doklady při uzavření SOD, předloží před zahájením prací na objektech, jejichž součástí jsou „Určená technická zařízení“ ve smyslu vyhlášky MD č. 100/1995 Sb., kterou se stanoví podmínky pro provoz, konstrukci a výrobu určených technických zařízení a jejich konkretizace (Řád určených technických zařízení), v platném znění, včetně prováděcích předpisů k této vyhlášce v platném znění, doklad o tom, že má pověření nebo má zajištěnou spolupráci s právníkem osobou, která má pověření podle ustanovení § 47 odst. 4 zákona č. 266/1994 Sb., o drahách, v platném znění pro všechny druhy „Určených technických zařízení“, dotčených výstavbou. Z tohoto dokladu musí být zřejmé, že se vztahuje k plnění předmětné zakázky a bez jeho předložení těchto dokladů nebude možné zahájit práce na výše uvedených objektech.

4.4 Dokumentace zhotovitele pro stavbu

- 4.4.1 Součástí předmětu díla je i vyhotovení Realizační dokumentace stavby (výrobní, montážní, dílenské, dokumentace dodavatele mostních objektů), která v případě potřeby rozpracovává PDPS s ohledem na znalosti konkrétních dodávaných výrobků, technologií, postupů a výrobních podmínek Zhotovitele. Obsah a rozsah RDS je definován přílohou P8 směrnice SŽ SM011, Dokumentace staveb Správy železnic, státní organizace (dále jen „SŽ SM011).
- 4.4.2 Zhotovitel v rámci zpracování RDS předloží plán vzorkování a harmonogram předkládání RDS, který je zároveň součástí harmonogramu výstavby. Předkládání vzorků bude zapracováno do časového harmonogramu výstavby s časovou rezervou pro možné zamítnutí vzorku. Vzorkování materiálů bude probíhat v dostatečném časovém předstihu před objednáním a vlastní montáží.
- 4.4.3 Vzorkovány budou všechny viditelné prvky konstrukcí, materiály a povrchové úpravy stavebních konstrukcí. Všechny použité materiály budou Správcem stavby schváleny a vzorky budou Zhotovitelem vedeny v seznamu vzorků (vzorkovací kniha), kde každý vzorek bude mít prostor pro vyjádření Správce stavby a jím pověřených osob.
- 4.4.4 Všechny materiály a výrobky, které se v jednom uceleném prostoru nacházejí, budou vzorkovány v ucelených souvisejících souborech. Schválené vzorky budou zůstat na stavbě pro potřeby dalšího vzorkování.
- 4.4.5 Za dodání schválené související výkresové dokumentace pro ostatní stavební postupy zodpovídá Zhotovitel stavby v souladu s přílohou P8 směrnice SŽ SM011.

4.5 Dokumentace skutečného provedení stavby

- 4.5.1 DOPS bude zpracována dle přílohy P9 směrnice SŽ SM011.
- 4.5.2 Předání DOPS dle článku 1.11.5 Kapitoly 1 TKP proběhne na médiu: USB flash disk.

4.6 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

- 4.6.1 Součástí stavebních prací souvisejících s osazením FVE systému, je také úprava stávající hromosvodné soustavy, která byla rekonstruována v rámci investiční akce „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Beroun“. Stávající hromosvodná soustava je v kolizi s návrhem umísťovaných FVE panelů, z tohoto důvodu musí být hromosvodná soustava upravena.
- 4.6.2 Na střeše administrativního objektu bude upravena jímací soustava, uzemňovací soustava zůstává zachována beze změny.

4.7 Životní prostředí

4.7.1 Nakládání s odpady

- 4.7.2 Při realizaci budou respektovány podmínky a požadavky uvedené ve stanoviscích a vyjádřeních dotčených orgánů státní správy ochrany životního prostředí.
- 4.7.3 Zhotovitel zpracuje Závěrečnou zprávu odpadového hospodářství stavby podle závazné osnovy uvedené v Příloze B.1 směrnice SŽ SM096, Směrnice pro nakládání s odpady, čj. 36061/2022-SŽ-GŘ-O15 ze dne 1. 6. 2022 (dále jen „SŽ SM096“), včetně Výkazu o předcházení vzniku odpadu a nakládání s odpady dle Přílohy B.2 směrnice SŽ SM096.

- 4.7.3.1 **Nad rámec Projektové dokumentace bude Zhotovitel stavební a demoliční odpad (skupina katalogu odpadů č. 17) v co největší možné míře recyklovat.** Vytěžená zemina se recykluje, ale nespadá do procesu výpočtu pro recyklaci stavebního a demoličního odpadu. V rámci Odpadového hospodářství je v Projektové dokumentaci pro daný odpad většinou navržen způsob likvidace odvoz na skládku. **Zhotovitel bude se stavebním a demoličním odpadem (s katalogovými čísly odpadů: 17 01 01 Beton; 17 01 02 Cihly; 17 01 03 Tašky a keramické výrobky; 17 01 07 Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06; 17 02 01 Dřevo; 17 02 02 Sklo; 17 02 03 Plasty; 17 03 02 Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01;**

17 04 Kovy (včetně jejich slitin; 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03; 17 05 08 Štěrky ze železničního svršku neuvedené pod číslem 17 05 07; 17 06 04 Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03; 17 08 02 Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01; 17 09 04 Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03) **nakládat jako s odpadem vhodným k dalšímu zpracování, resp. k recyklaci.** Tento **stavební a demoliční odpad, považovaný za vhodný k recyklaci nebude odvážen na skládky odpadu**, nýbrž v případě kdy nedojde k jeho přípravě k opětovnému použití a jeho následného využití Zhotovitelem, bude předáván k dalšímu zpracování na nejbližší k tomu určená recyklační místa/centra. Rozhodnutí o zřízení místní recykl. zákl. nebo o odvozu na recykl. místa/centra bude vždy provedeno na základě ekonomické efektivnosti a bude odsouhlaseno Objednatelem. Přehled recyklačních center v rámci České republiky je uveden např. na webových stránkách <https://www.betonservis.cz/skladky-suti-recyklace/recyklacni-centra>. Do Závěrečné zprávy o nakládání s odpady je Zhotovitel povinen nad rámec Projektové dokumentace doplnit přehlednou tabulku nejen likvidovaných odpadů, ale i odpadů předaných k recyklaci, popřípadě k přípravě pro opětovné použití.

- 4.7.3.2 **Zhotovitel stavby si zajistí rozsah skládek, resp. recyklačních míst/center sám, a to dle celkového množství a kategorie odpadů a tuto cenu si včetně rizika zohlední v nabídkové ceně položky.**
- 4.7.3.3 **Polohy a vzdálenosti skládek, resp. recyklačních míst/center pro likvidaci, resp. recyklaci odpadů uvedené v Projektové dokumentaci jsou pouze informativní a slouží pro interní potřeby Objednatele a stavebního řízení. Umístění skládek, resp. recyklačních míst/center není podkladem pro výběrové řízení na zhotovitele stavby, má tedy pouze informativní charakter.**

4.8 Publicita stavby spolufinancované Evropskou unií

- 4.8.1 Zadavatel předpokládá spolufinancování stavby z programu „Národní plán obnovy“, administrovaného Ministerstvem průmyslu a obchodu České republiky a Státního fondu dopravní infrastruktury.
- 4.8.2 Rozsah publicity Národního plánu obnovy stanovují Pravidla jednotné publicity stanovené EK pro práci s prostředky z RRF, dle čl. 34 Nařízení 2021/241.
- 4.8.3 Zhotovitel provede zpracování návrhu papíru ve formátu A3 (s logem SŽ dle platného grafického manuálu jednotného vizuálního stylu, a to včetně použitého řezu písma, viz <https://www.spravazeleznice.cz/kontakty/sprava-webu-a-logomanual>), zpracování připomínek Objednatele, výběr materiálu a výrobu, barevnou úpravu, orámování, zajistí stavební práce v souvislosti s instalací a údržbu, bezpečnost práce a bezpečnost stavby, instalaci a produkční práce. Všechny prvky propagace budou před instalací/vytištěním písemně odsouhlaseny Objednatelem (Ing. Tereza Zohornová, tel.: +420 725 953 498, e-mail: Zohornova@spravazeleznice.cz).
- 4.8.4 Se zajištěním publicity Zhotovitel začne nejdříve po písemném pokynu Objednatele.
- 4.8.5 Zhotovitel se Správcem stavby provede vytipování vhodného místa pro umístění A3.

5. ORGANIZACE VÝSTAVBY, VÝLUKY

- 5.1.1 Rozhodující milníky doporučeného časového harmonogramu: Při zpracování harmonogramu je nutné vycházet z jednotlivých stavebních postupů uvedených v ZOV.
- 5.1.2 Rozhodující milníky je konec dotačního programu 30. 4. 2024.
- 5.1.3 V harmonogramu postupu prací je nutno dle ZOV v Projektové dokumentaci respektovat zejména následující požadavky a termíny:
- termín zahájení a ukončení stavby

- možné termíny uvádění provozuschopných celků do provozu
- přechodové stavy, provozní zkoušky (kontrolní a zkušební plán)
- koordinace se souběžně probíhajícími stavbami

5.1.4 Závazným pro Zhotovitele jsou termíny a rozsah výluk, které jsou uvedeny v následující tabulce:

Stavební etapy

Stavební část	Činnosti	Doba pro dokončení
Část 1 stavební	Všechny SO budou prováděny v této stavební části	Doba pro dokončení od účinnosti SOD je 3 měsíce. Nejdéle však do 30. 6. 2024
Dokončení díla	Dokončení DSPS	Do 30. 8. 2024

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.

6.1.2 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **https://typdok.tudc.cz/ v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

Správa železnic, státní organizace
Centrum techniky a diagnostiky
Odbor servisních služeb, OHČ

Jeremenkova 103/23
 779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@spravazeleznic.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>